

BILAGA TILL INFORMATIONSBLAD NR. 47.

Funder ni på att bygga om lägenheten? Renovera köket eller bara reparera lite?

Det finns en del saker som är viktiga att tänka på vid ombyggnation av sin lägenhet. Extra viktigt är att inte riva bärande väggar eller hindra ventilationsflödet, ingen vill väl ha sin grannes matos i sitt sovrum? Nedan kommer vi att lista en del punkter ur vårt "Välkomstpaket" som är beslutade på föreningsstämma och som alla medlemmar ska ha tagit del av.

FÖRÄNDRA OCH BYGGA OM

Det finns inget som hindrar att man gör förändringar i bostadsrätten, men alla betydande förändringar måste godkännas av styrelsen och nödvändiga bygglov ska inhämtas och bygganmälan göras i förekommande fall. En betydande förändring är till exempel flytt av vatten och avlopp, ingrepp i bärande konstruktioner, förändringar som innebär att fasaden ändras, förändringar som kräver bygglov/bygganmälan. Även olika förändringar som kan påverka husens ventilation räknas som betydande förändring. Med andra ord, kontakta styrelsen innan du river några väggar.

GEMENSAMMA UTRYMMEN OCH HYGIEN

Det är förbjudet att sätta för ventilationskanalerna. Detta orsakar obalans i ventilationssystemet och problem med ventilationen i andra lägenheter i samma trapphus.

ÅTERVINNING MEN FRAMFÖRALLT BYGGAVFALL

Papper, glas, metall och plast skall slängas i därför avsedda kärl i återvinningsrummet. För alla övriga grovsopor såsom TV-apparater, hemelektronik, kylskåp, möbler och byggavfall ansvarar den enskilde för bortforsling. Styrelsen rekommenderar varmt återvinningsstationen på Sockenvägen mitt emot McDonalds Årsta. **BYGGAVFALL FÅR EJ LÄMNAS I VÅR MILJÖSTUGA!**

Ta det säkra före det osäkra och kontakta styrelsen när ni tänker fräscha upp i lägenheten!
Lycka till.



Kontakt med Styrelsen:

E-post: styrelsen@spinnsidan3.se

Brevlådan i porten på Morupsgränd 11

– Samma nyckel, som funkar till din port, funkar också hit!

Telefon: 070-659 01 52

Hemsida: www.spinnsidan3.se